



# Anexo XVII - Planilha Orçamentária

<b>OBJETO</b>	REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA	<b>FONTE DE PREÇOS</b>	<b>DATA - BASE</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b>	
		SINAPI	SINAPI 02-2022	71,01%	
<b>LOCAL</b>	RUA CARLOS PAZETTI, 290, JARDIM VISTA ALEGRE, CEP: 13.140-174, PAULÍNIA - SP	CDHU	CDHU 185-2022	128,23%	
		FDE	FDE 01-2022	120,87%	
<b>ORGÃO CLIENTE</b>	CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA.	<b>DESONERAÇÃO</b>	<b>BDI (1)</b>	<b>BDI (2)</b>	<b>BDI (3)</b>
		NÃO	22,47%		

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (SEM/BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM/BDI) (R\$)	PREÇO	TOTAL(R\$)	%	
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>										<b>R\$ 29.113,64</b>	<b>2,0000%</b>
1.1	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	6,00	R\$ 643,83	BDI (1)	R\$ 788,50	R\$ 4.731,00		0,2504%	
1.2	CDHU	02.02.140	Locação de container tipo sanitário com 2 vasos sanitários, 2 lavatórios, 2 mictórios e 4 pontos para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	UNMES	6,00	R\$ 1.004,71	BDI (1)	R\$ 1.230,47	R\$ 7.382,82		0,3908%	
1.3	CDHU	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	6,00	R\$ 643,81	BDI (1)	R\$ 788,47	R\$ 4.730,82		0,2504%	
1.4	CDHU	02.03.110	Tapume móvel para fechamento de áreas	M2	100,00	R\$ 100,18	BDI (1)	R\$ 122,69	R\$ 12.269,00		0,6494%	
<b>2</b>	<b>REFORMA E MANUTENÇÃO DA RECEPÇÃO</b>										<b>R\$ 138.309,65</b>	<b>7,0000%</b>
2.1	CDHU	02.05.060	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	M	252,00	R\$ 10,39	BDI (1)	R\$ 12,72	R\$ 3.205,44		0,1697%	
2.2	CDHU	02.05.202	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	MXMES	160,00	R\$ 22,30	BDI (1)	R\$ 27,31	R\$ 4.369,60		0,2313%	
2.3	CDHU	03.08.040	Demolição manual de forro qualquer, inclusive sistema de fixação/tarugamento	M2	252,00	R\$ 5,03	BDI (1)	R\$ 6,16	R\$ 1.552,32		0,0822%	
2.4	CDHU	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo	M2	252,00	R\$ 78,42	BDI (1)	R\$ 96,04	R\$ 24.202,08		1,2810%	
2.5	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	252,00	R\$ 12,39	BDI (1)	R\$ 15,17	R\$ 3.822,84		0,2023%	
2.6	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	252,00	R\$ 27,14	BDI (1)	R\$ 33,24	R\$ 8.376,48		0,4434%	
2.7	CDHU	33.03.740	Resina acrílica plastificante	M2	107,74	R\$ 22,87	BDI (1)	R\$ 28,01	R\$ 3.017,80		0,1597%	
2.8	CDHU	17.04.040	Revestimento em gesso liso desempenado sobre bloco	M2	327,08	R\$ 19,12	BDI (1)	R\$ 23,42	R\$ 7.660,21		0,4054%	
2.9	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	193,54	R\$ 12,39	BDI (1)	R\$ 15,17	R\$ 2.936,00		0,1554%	
2.10	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	193,54	R\$ 27,14	BDI (1)	R\$ 33,24	R\$ 6.433,27		0,3405%	
2.11	CDHU	32.06.231	Película de controle solar refletiva na cor prata, para aplicação em vidros	M2	29,57	R\$ 80,92	BDI (1)	R\$ 99,10	R\$ 2.930,39		0,1551%	
2.12	CDHU	02.03.030	Proteção de superfícies em geral com plástico bolha	M2	252,00	R\$ 2,23	BDI (1)	R\$ 2,73	R\$ 687,96		0,0364%	
2.13	CDHU	03.10.100	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	M2	164,06	R\$ 7,69	BDI (1)	R\$ 9,42	R\$ 1.545,45		0,0818%	
2.14	CDHU	33.07.102	Esmalte a base de água em estrutura metálica	M2	164,06	R\$ 42,73	BDI (1)	R\$ 52,33	R\$ 8.585,26		0,4544%	
2.15	CDHU	38.21.320	Eletrocalha lisa galvanizada a fogo, 150 x 100 mm, com acessórios	M	65,87	R\$ 162,93	BDI (1)	R\$ 199,54	R\$ 13.143,70		0,6957%	
2.16	CDHU	38.21.110	Eletrocalha lisa galvanizada a fogo, 50 x 50 mm, com acessórios	M	36,00	R\$ 77,02	BDI (1)	R\$ 94,33	R\$ 3.395,88		0,1797%	
2.17	CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	28,00	R\$ 16,80	BDI (1)	R\$ 20,57	R\$ 575,96		0,0305%	
2.18	CDHU	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 W a 41 W	UN	22,00	R\$ 368,92	BDI (1)	R\$ 451,82	R\$ 9.940,04		0,5261%	
2.19	CDHU	41.15.170	Luminária redonda de embutir, com foco orientável e acessório antiofuscante, para 1 lâmpada dicróica de 50 W	UN	20,00	R\$ 48,74	BDI (1)	R\$ 59,69	R\$ 1.193,80		0,0632%	
2.20	CDHU	39.02.010	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	675,00	R\$ 3,31	BDI (1)	R\$ 4,05	R\$ 2.733,75		0,1447%	
2.21	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	675,00	R\$ 4,22	BDI (1)	R\$ 5,17	R\$ 3.489,75		0,1847%	
2.22	CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	337,50	R\$ 6,55	BDI (1)	R\$ 8,02	R\$ 2.706,75		0,1433%	
2.23	CDHU	14.02.030	Alvenaria de elevação de 1/2 tijolo maciço comum	M2	16,83	R\$ 103,64	BDI (1)	R\$ 126,93	R\$ 2.136,23		0,1131%	
2.24	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	33,66	R\$ 5,92	BDI (1)	R\$ 7,25	R\$ 244,04		0,0129%	
2.25	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	33,66	R\$ 18,43	BDI (1)	R\$ 22,57	R\$ 759,71		0,0402%	
2.26	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	33,66	R\$ 10,85	BDI (1)	R\$ 13,29	R\$ 447,34		0,0237%	



SEVEEN SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS CNPJ 15.555.092/0001-43

OBJETO	REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA	FONTES DE PREÇOS	DATA - BASE	ENCARGOS SOCIAIS	
		SINAPI	SINAPI 02-2022	71,01%	
LOCAL	RUA CARLOS PAZETTI, 290, JARDIM VISTA ALEGRE, CEP: 13.140-174, PAULÍNIA - SP	CDHU	CDHU 185-2022	128,23%	
		FDE	FDE 01-2022	120,87%	
ORGÃO CLIENTE	CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA.	DESONERAÇÃO	BDI (1)	BDI (2)	BDI (3)
		NÃO	22,47%		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (SEM/BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM/BDI) (R\$)	PREÇO	TOTAL(R\$)	%
2.27	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	33,66	R\$ 12,39	BDI (1)	R\$ 15,17	R\$	510,62	0,0270%
2.28	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	33,66	R\$ 27,14	BDI (1)	R\$ 33,24	R\$	1.118,86	0,0592%
2.29	FDE	05.04.014	FP-05 FAIXA DE EXPOSIÇÃO 90x15 MM MDF COM FITA DE BORDA REVESTIDO DUAS FACES COM LAMINADO MELAMINICO BAIXA PRESSAO COR CINZA REF.PANTONE 428C	M	103,90	R\$ 19,99	BDI (1)	R\$ 24,48	R\$	2.543,47	0,1346%
2.30	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	4,86	R\$ 688,09	BDI (1)	R\$ 842,70	R\$	4.095,52	0,2168%
2.31	CDHU	04.14.040	Retirada de esquadria em vidro	M2	4,00	R\$ 37,11	BDI (1)	R\$ 45,45	R\$	181,80	0,0096%
2.32	CDHU	04.14.020	Retirada de vidro ou espelho com raspagem da massa ou retirada de baguete	M2	8,95	R\$ 12,62	BDI (1)	R\$ 15,46	R\$	138,37	0,0073%
2.33	CDHU	26.03.070	Vidro laminado temperado incolor de 8mm	M2	8,95	R\$ 495,36	BDI (1)	R\$ 606,67	R\$	5.429,70	0,2874%
2.34	SINAPI	102182	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021	UN	2,00	R\$ 1.047,29	BDI (1)	R\$ 1.282,62	R\$	2.565,24	0,1358%
2.35	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	15,12	R\$ 88,24	BDI (1)	R\$ 108,07	R\$	1.634,02	0,0865%
3	REFORMA E MANUTENÇÃO GABINETE DA PRESIDENCIA									R\$ 145.709,09	8,0000%
3.1	CDHU	03.08.040	Demolição manual de forro qualquer, inclusive sistema de fixação/tarugamento	M2	141,21	R\$ 5,03	BDI (1)	R\$ 6,16	R\$	869,85	0,0460%
3.2	CDHU	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo	M2	141,21	R\$ 78,42	BDI (1)	R\$ 96,04	R\$	13.561,81	0,7178%
3.3	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	141,21	R\$ 12,39	BDI (1)	R\$ 15,17	R\$	2.142,16	0,1134%
3.4	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	141,21	R\$ 27,14	BDI (1)	R\$ 33,24	R\$	4.693,82	0,2484%
3.5	CDHU	14.10.101	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 x 19 x 39 cm - classe C	M2	32,14	R\$ 58,23	BDI (1)	R\$ 71,31	R\$	2.291,90	0,1213%
3.6	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	64,28	R\$ 5,92	BDI (1)	R\$ 7,25	R\$	466,03	0,0247%
3.7	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	64,28	R\$ 18,43	BDI (1)	R\$ 22,57	R\$	1.450,80	0,0768%
3.8	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	64,28	R\$ 10,85	BDI (1)	R\$ 13,29	R\$	854,28	0,0452%
3.9	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	64,28	R\$ 12,39	BDI (1)	R\$ 15,17	R\$	975,13	0,0516%
3.10	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	327,19	R\$ 27,14	BDI (1)	R\$ 33,24	R\$	10.875,80	0,5756%
3.11	CDHU	33.07.102	Esmalte a base de água em estrutura metálica	M2	1,50	R\$ 42,73	BDI (1)	R\$ 52,33	R\$	78,50	0,0042%
3.12	CDHU	03.05.020	Demolição manual de revestimento sintético, incluindo a base	M2	138,39	R\$ 6,70	BDI (1)	R\$ 8,21	R\$	1.136,18	0,0601%
3.13	CDHU	03.01.220	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M3	4,15	R\$ 279,44	BDI (1)	R\$ 342,23	R\$	1.420,25	0,0752%
3.14	CDHU	04.06.060	Retirada de rodapé inclusive cordão em material sintético	M	141,00	R\$ 0,84	BDI (1)	R\$ 1,03	R\$	145,23	0,0077%
3.15	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	4,15	R\$ 665,87	BDI (1)	R\$ 815,49	R\$	3.384,28	0,1791%
3.16	CDHU	17.01.060	Regularização de piso com nata de cimento e bianco	M2	138,39	R\$ 27,82	BDI (1)	R\$ 34,07	R\$	4.714,95	0,2496%
3.17	CDHU	21.02.291	Revestimento vinílico heterogêneo flexível em régua, espessura de 3 mm, com impermeabilizante acrílico	M2	138,39	R\$ 221,13	BDI (1)	R\$ 270,82	R\$	37.478,78	1,9837%
3.18	CDHU	21.10.051	Rodapé de poliestireno, espessura de 8 cm	M	141,00	R\$ 57,08	BDI (1)	R\$ 69,91	R\$	9.857,31	0,5217%
3.19	CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	27,00	R\$ 16,80	BDI (1)	R\$ 20,57	R\$	555,39	0,0294%



SEVEEN SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS CNPJ 15.555.092/0001-43

OBJETO	REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA	FONTES DE PREÇOS	DATA - BASE	ENCARGOS SOCIAIS	
		SINAPI	SINAPI 02-2022	71,01%	
LOCAL	RUA CARLOS PAZETTI, 290, JARDIM VISTA ALEGRE, CEP: 13.140-174, PAULÍNIA - SP	CDHU	CDHU 185-2022	128,23%	
		FDE	FDE 01-2022	120,87%	
ORGÃO CLIENTE	CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA.	DESONERAÇÃO	BDI (1)	BDI (2)	BDI (3)
		NÃO	22,47%		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (SEM/BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM/BDI) (R\$)	PREÇO	TOTAL(R\$)	%
3.20	CDHU	41.15.170	Luminária redonda de embutir, com foco orientável e acessório antiofuscante, para 1 lâmpada dicróica de 50 W	UN	14,00	R\$ 48,74	BDI (1)	R\$ 59,69	R\$	835,66	0,0442%
3.21	CDHU	41.31.070	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W a 24 W	UN	7,00	R\$ 279,27	BDI (1)	R\$ 342,02	R\$	2.394,14	0,1267%
3.22	CDHU	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 W a 41 W	UN	28,00	R\$ 368,92	BDI (1)	R\$ 451,82	R\$	12.650,96	0,6696%
3.23	CDHU	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	12,96	R\$ 25,98	BDI (1)	R\$ 31,82	R\$	412,39	0,0218%
3.24	CDHU	25.01.080	Caixilho em alumínio de correr, sob medida	M2	12,96	R\$ 982,85	BDI (1)	R\$ 1.203,70	R\$	15.599,95	0,8257%
3.25	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	6,00	R\$ 18,56	BDI (1)	R\$ 22,73	R\$	136,38	0,0072%
3.26	CDHU	04.10.040	Retirada de fechadura ou fecho de sobrepor	UN	6,00	R\$ 4,07	BDI (1)	R\$ 4,98	R\$	29,88	0,0016%
3.27	CDHU	04.10.080	Retirada de peça ou acessório complementar em geral de esquadria	UN	6,00	R\$ 16,61	BDI (1)	R\$ 20,34	R\$	122,04	0,0065%
3.28	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	7,00	R\$ 289,07	BDI (1)	R\$ 354,02	R\$	2.478,14	0,1312%
3.29	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	31,15	R\$ 39,97	BDI (1)	R\$ 48,95	R\$	1.524,79	0,0807%
3.30	CDHU	23.09.040	Porta lisa com batente madeira - 80 x 210 cm	UN	1,00	R\$ 641,45	BDI (1)	R\$ 785,58	R\$	785,58	0,0416%
3.31	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	1,00	R\$ 688,09	BDI (1)	R\$ 842,70	R\$	842,70	0,0446%
3.32	CDHU	44.03.720	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2'	UN	1,00	R\$ 696,27	BDI (1)	R\$ 852,72	R\$	852,72	0,0451%
3.33	CDHU	44.03.010	Dispenser toalheiro em ABS e policarbonato para bobina de 20 cm x 200 m, com alavanca	UN	1,00	R\$ 251,53	BDI (1)	R\$ 308,05	R\$	308,05	0,0163%
3.34	CDHU	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	1,00	R\$ 63,86	BDI (1)	R\$ 78,21	R\$	78,21	0,0041%
3.35	CDHU	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	UN	1,00	R\$ 42,43	BDI (1)	R\$ 51,96	R\$	51,96	0,0028%
3.36	CDHU	47.04.040	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2'	UN	1,00	R\$ 324,44	BDI (1)	R\$ 397,34	R\$	397,34	0,0210%
3.37	CDHU	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	2,00	R\$ 481,81	BDI (1)	R\$ 590,07	R\$	1.180,14	0,0625%
3.38	CDHU	23.08.040	Armário/gabinete embutido em MDF sob medida, revestido em laminado melamínico, com portas e prateleiras	M2	1,00	R\$ 1.896,65	BDI (1)	R\$ 2.322,83	R\$	2.322,83	0,1229%
3.39	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	12,71	R\$ 88,24	BDI (1)	R\$ 108,07	R\$	1.373,57	0,0727%
3.40	CDHU	32.06.010	Lã de vidro e/ou lã de rocha com espessura de 1'	M2	141,21	R\$ 22,92	BDI (1)	R\$ 28,07	R\$	3.963,76	0,2098%
3.41	CDHU	44.20.220	Sifão de metal cromado de 1' x 1 1/2'	UN	1,00	R\$ 175,30	BDI (1)	R\$ 214,69	R\$	214,69	0,0114%
3.42	CDHU	44.20.100	Engate flexível metálico DN= 1/2'	UN	1,00	R\$ 42,80	BDI (1)	R\$ 52,42	R\$	52,42	0,0028%
3.43	CDHU	44.01.850	Cuba de louça de embutir redonda	UN	1,00	R\$ 121,12	BDI (1)	R\$ 148,34	R\$	148,34	0,0079%
4	REFORMA E MANUTENÇÃO GABINETE DA VICE PRESIDÊNCIA									R\$ 47.885,68	3,0000%
4.1	CDHU	03.08.040	Demolição manual de forro qualquer, inclusive sistema de fixação/tarugamento	M2	51,86	R\$ 5,03	BDI (1)	R\$ 6,16	R\$	319,46	0,0169%
4.2	CDHU	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo	M2	51,86	R\$ 78,42	BDI (1)	R\$ 96,04	R\$	4.980,63	0,2636%
4.3	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	193,59	R\$ 12,39	BDI (1)	R\$ 15,17	R\$	2.936,76	0,1554%
4.4	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	M2	193,59	R\$ 27,14	BDI (1)	R\$ 33,24	R\$	6.434,93	0,3406%
4.5	CDHU	33.07.102	Esmalte a base de água em estrutura metálica	M2	6,45	R\$ 42,73	BDI (1)	R\$ 52,33	R\$	337,53	0,0179%



SEVEEN SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS CNPJ 15.555.092/0001-43

OBJETO	REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA	FONTES DE PREÇOS	DATA - BASE	ENCARGOS SOCIAIS	
		SINAPI	SINAPI 02-2022	71,01%	
LOCAL	RUA CARLOS PAZETTI, 290, JARDIM VISTA ALEGRE, CEP: 13.140-174, PAULÍNIA - SP	CDHU	CDHU 185-2022	128,23%	
		FDE	FDE 01-2022	120,87%	
ORGÃO CLIENTE	CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA.	DESONERAÇÃO	BDI (1)	BDI (2)	BDI (3)
		NÃO	22,47%		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (SEM/BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM/BDI) (R\$)	PREÇO	TOTAL(R\$)	%
4.6	CDHU	03.05.020	Demolição manual de revestimento sintético, incluindo a base	M2	36,00	R\$ 6,70	BDI (1)	R\$ 8,21	R\$	295,56	0,0156%
4.7	CDHU	03.01.220	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M3	1,08	R\$ 279,44	BDI (1)	R\$ 342,23	R\$	369,61	0,0196%
4.8	CDHU	04.06.060	Retirada de rodapé inclusive cordão em material sintético	M	9,00	R\$ 0,84	BDI (1)	R\$ 1,03	R\$	9,27	0,0005%
4.9	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	1,08	R\$ 665,87	BDI (1)	R\$ 815,49	R\$	880,73	0,0466%
4.10	CDHU	17.01.060	Regularização de piso com nata de cimento e branco	M2	36,00	R\$ 27,82	BDI (1)	R\$ 34,07	R\$	1.226,52	0,0649%
4.11	CDHU	21.02.291	Revestimento vinílico heterogêneo flexível em régua, espessura de 3 mm, com impermeabilizante acrílico	M2	36,00	R\$ 221,13	BDI (1)	R\$ 270,82	R\$	9.749,52	0,5160%
4.12	CDHU	21.10.051	Rodapé de poliestireno, espessura de 8 cm	M	9,00	R\$ 57,08	BDI (1)	R\$ 69,91	R\$	629,19	0,0333%
4.13	CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	8,00	R\$ 16,80	BDI (1)	R\$ 20,57	R\$	164,56	0,0087%
4.14	CDHU	41.31.070	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W a 24 W	UN	1,00	R\$ 279,27	BDI (1)	R\$ 342,02	R\$	342,02	0,0181%
4.15	CDHU	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 W a 41 W	UN	13,00	R\$ 368,92	BDI (1)	R\$ 451,82	R\$	5.873,66	0,3109%
4.16	CDHU	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	7,20	R\$ 25,98	BDI (1)	R\$ 31,82	R\$	229,10	0,0121%
4.17	CDHU	25.01.080	Caixilho em alumínio de correr, sob medida	M2	7,20	R\$ 982,85	BDI (1)	R\$ 1.203,70	R\$	8.666,64	0,4587%
4.18	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	4,00	R\$ 18,56	BDI (1)	R\$ 22,73	R\$	90,92	0,0048%
4.19	CDHU	04.10.040	Retirada de fechadura ou fecho de sobrepor	UN	4,00	R\$ 4,07	BDI (1)	R\$ 4,98	R\$	19,92	0,0011%
4.20	CDHU	04.10.080	Retirada de peça ou acessório complementar em geral de esquadria	UN	4,00	R\$ 16,61	BDI (1)	R\$ 20,34	R\$	81,36	0,0043%
4.21	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	4,00	R\$ 289,07	BDI (1)	R\$ 354,02	R\$	1.416,08	0,0750%
4.22	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	17,80	R\$ 39,97	BDI (1)	R\$ 48,95	R\$	871,31	0,0461%
4.23	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	4,67	R\$ 88,24	BDI (1)	R\$ 108,07	R\$	504,69	0,0267%
4.24	CDHU	32.06.010	Lã de vidro e/ou lã de rocha com espessura de 1"	M2	51,86	R\$ 22,92	BDI (1)	R\$ 28,07	R\$	1.455,71	0,0770%
5	REFORMA E MANUTENÇÃO DOS DEMAIS GABINETES									R\$ 421.586,61	22,0000%
5.1	CDHU	03.08.040	Demolição manual de forro qualquer, inclusive sistema de fixação/tarugamento	M2	375,13	R\$ 5,03	BDI (1)	R\$ 6,16	R\$	2.310,80	0,1223%
5.2	CDHU	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo	M2	375,13	R\$ 78,42	BDI (1)	R\$ 96,04	R\$	36.027,49	1,9069%
5.3	CDHU	32.06.010	Lã de vidro e/ou lã de rocha com espessura de 1"	M2	375,13	R\$ 22,92	BDI (1)	R\$ 28,07	R\$	10.529,90	0,5573%
5.4	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	46,32	R\$ 88,24	BDI (1)	R\$ 108,07	R\$	5.005,80	0,2649%
5.5	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	1577,25	R\$ 12,39	BDI (1)	R\$ 15,17	R\$	23.926,88	1,2664%
5.6	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	M2	1577,25	R\$ 27,14	BDI (1)	R\$ 33,24	R\$	52.427,79	2,7749%
5.7	CDHU	03.08.200	Demolição manual de painéis divisórias, inclusive montantes metálicos	M2	157,50	R\$ 5,53	BDI (1)	R\$ 6,77	R\$	1.066,28	0,0564%
5.8	CDHU	14.30.440	Divisória em placas duplas de gesso acartonado, resistência ao fogo 60 minutos, espessura 120/70mm - 2ST / 2ST LM	M2	157,50	R\$ 183,74	BDI (1)	R\$ 225,03	R\$	35.442,23	1,8759%
5.9	CDHU	32.06.030	Lã de vidro e/ou lã de rocha com espessura de 2"	M2	157,50	R\$ 28,14	BDI (1)	R\$ 34,46	R\$	5.427,45	0,2873%
5.10	CDHU	03.05.020	Demolição manual de revestimento sintético, incluindo a base	M2	375,01	R\$ 6,70	BDI (1)	R\$ 8,21	R\$	3.078,83	0,1630%



SEVEEN SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS CNPJ 15.555.092/0001-43

OBJETO	REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA	FONTES DE PREÇOS	DATA - BASE	ENCARGOS SOCIAIS	
		SINAPI	SINAPI 02-2022	71,01%	
LOCAL	RUA CARLOS PAZETTI, 290, JARDIM VISTA ALEGRE, CEP: 13.140-174, PAULÍNIA - SP	CDHU	CDHU 185-2022	128,23%	
		FDE	FDE 01-2022	120,87%	
ORGÃO CLIENTE	CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA.	DESONERAÇÃO	BDI (1)	BDI (2)	BDI (3)
		NÃO	22,47%		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (SEM/BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM/BDI) (R\$)	PREÇO	TOTAL(R\$)	%
5.11	CDHU	03.01.220	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M3	11,25	R\$ 279,44	BDI (1)	R\$ 342,23	R\$	3.850,09	0,2038%
5.12	CDHU	04.06.060	Retirada de rodapé inclusive cordão em material sintético	M	304,20	R\$ 0,84	BDI (1)	R\$ 1,03	R\$	313,33	0,0166%
5.13	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	11,25	R\$ 665,87	BDI (1)	R\$ 815,49	R\$	9.174,26	0,4856%
5.14	CDHU	17.01.060	Regularização de piso com nata de cimento e branco	M2	375,01	R\$ 27,82	BDI (1)	R\$ 34,07	R\$	12.776,59	0,6762%
5.15	CDHU	21.02.291	Revestimento vinílico heterogêneo flexível em régua, espessura de 3 mm, com impermeabilizante acrílico	M2	375,10	R\$ 221,13	BDI (1)	R\$ 270,82	R\$	101.584,58	5,3767%
5.16	CDHU	21.10.051	Rodapé de poliestireno, espessura de 8 cm	M	304,20	R\$ 57,08	BDI (1)	R\$ 69,91	R\$	21.266,62	1,1256%
5.17	CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	73,00	R\$ 16,80	BDI (1)	R\$ 20,57	R\$	1.501,61	0,0795%
5.18	CDHU	41.31.070	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W a 24 W	UN	72,00	R\$ 279,27	BDI (1)	R\$ 342,02	R\$	24.625,44	1,3034%
5.19	CDHU	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	43,20	R\$ 25,98	BDI (1)	R\$ 31,82	R\$	1.374,62	0,0728%
5.20	CDHU	25.01.080	Caixilho em alumínio de correr, sob medida	M2	43,20	R\$ 982,85	BDI (1)	R\$ 1.203,70	R\$	51.999,84	2,7522%
5.21	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	15,00	R\$ 18,56	BDI (1)	R\$ 22,73	R\$	340,95	0,0180%
5.22	CDHU	04.10.040	Retirada de fechadura ou fecho de sobrepor	UN	15,00	R\$ 4,07	BDI (1)	R\$ 4,98	R\$	74,70	0,0040%
5.23	CDHU	04.10.080	Retirada de peça ou acessório complementar em geral de esquadria	UN	15,00	R\$ 16,61	BDI (1)	R\$ 20,34	R\$	305,10	0,0161%
5.24	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	30,00	R\$ 289,07	BDI (1)	R\$ 354,02	R\$	10.620,60	0,5621%
5.25	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	133,50	R\$ 39,97	BDI (1)	R\$ 48,95	R\$	6.534,83	0,3459%
6	REFORMA DO PLENÁRIO									R\$ 23.161,91	1,0000%
6.1	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	M2	374,70	R\$ 27,14	BDI (1)	R\$ 33,24	R\$	12.455,03	0,6592%
6.2	CDHU	33.07.102	Esmalte à base de água em estrutura metálica	M2	92,57	R\$ 42,73	BDI (1)	R\$ 52,33	R\$	4.844,19	0,2564%
6.3	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	3,00	R\$ 18,56	BDI (1)	R\$ 22,73	R\$	68,19	0,0036%
6.4	CDHU	04.10.040	Retirada de fechadura ou fecho de sobrepor	UN	3,00	R\$ 4,07	BDI (1)	R\$ 4,98	R\$	14,94	0,0008%
6.5	CDHU	04.10.080	Retirada de peça ou acessório complementar em geral de esquadria	UN	3,00	R\$ 16,61	BDI (1)	R\$ 20,34	R\$	61,02	0,0032%
6.6	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	3,00	R\$ 289,07	BDI (1)	R\$ 354,02	R\$	1.062,06	0,0562%
6.7	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	13,35	R\$ 39,97	BDI (1)	R\$ 48,95	R\$	653,48	0,0346%
6.8	CDHU	02.05.060	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	M	100,00	R\$ 10,39	BDI (1)	R\$ 12,72	R\$	1.272,00	0,0673%
6.9	CDHU	02.05.202	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	MXMES	100,00	R\$ 22,30	BDI (1)	R\$ 27,31	R\$	2.731,00	0,1445%
7	REFORMA E MANUTENÇÃO REFEITÓRIO									R\$ 167.757,79	9,0000%
7.1	CDHU	03.08.040	Demolição manual de forro qualquer, inclusive sistema de fixação/tarugamento	M2	118,55	R\$ 5,03	BDI (1)	R\$ 6,16	R\$	730,27	0,0387%
7.2	CDHU	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo	M2	118,55	R\$ 78,42	BDI (1)	R\$ 96,04	R\$	11.385,54	0,6026%
7.3	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	10,67	R\$ 88,24	BDI (1)	R\$ 108,07	R\$	1.153,11	0,0610%
7.4	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	243,95	R\$ 12,39	BDI (1)	R\$ 15,17	R\$	3.700,72	0,1959%
7.5	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	M2	243,95	R\$ 27,14	BDI (1)	R\$ 33,24	R\$	8.108,90	0,4292%



SEVEEN SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS CNPJ 15.555.092/0001-43

OBJETO	REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA	FONTES DE PREÇOS	DATA - BASE	ENCARGOS SOCIAIS	
		SINAPI	SINAPI 02-2022	71,01%	
LOCAL	RUA CARLOS PAZETTI, 290, JARDIM VISTA ALEGRE, CEP: 13.140-174, PAULÍNIA - SP	CDHU	CDHU 185-2022	128,23%	
		FDE	FDE 01-2022	120,87%	
ORGÃO CLIENTE	CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA.	DESONERAÇÃO	BDI (1)	BDI (2)	BDI (3)
		NÃO	22,47%		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (SEM/BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM/BDI) (R\$)	PREÇO	TOTAL(R\$)	%
7.6	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	104,60	R\$ 10,05	BDI (1)	R\$ 12,31	R\$	1.287,63	0,0682%
7.7	CDHU	17.04.040	Revestimento em gesso liso desempenado sobre bloco	M2	104,60	R\$ 19,12	BDI (1)	R\$ 23,42	R\$	2.449,73	0,1297%
7.8	CDHU	33.07.102	Esmalte a base de água em estrutura metálica	M2	5,75	R\$ 42,73	BDI (1)	R\$ 52,33	R\$	300,90	0,0159%
7.9	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	218,00	R\$ 10,05	BDI (1)	R\$ 12,31	R\$	2.683,58	0,1420%
7.10	CDHU	03.01.220	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M3	6,54	R\$ 279,44	BDI (1)	R\$ 342,23	R\$	2.238,18	0,1185%
7.11	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	60,54	R\$ 665,87	BDI (1)	R\$ 815,49	R\$	49.369,76	2,6130%
7.12	CDHU	18.08.062	Revestimento em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	218,00	R\$ 180,00	BDI (1)	R\$ 220,45	R\$	48.058,10	2,5436%
7.13	CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	13,00	R\$ 16,80	BDI (1)	R\$ 20,57	R\$	267,41	0,0142%
7.14	CDHU	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 W a 41 W	UN	23,00	R\$ 368,92	BDI (1)	R\$ 451,82	R\$	10.391,86	0,5500%
7.15	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	1,00	R\$ 18,56	BDI (1)	R\$ 22,73	R\$	22,73	0,0012%
7.16	CDHU	04.10.040	Retirada de fechadura ou fecho de sobrepor	UN	1,00	R\$ 4,07	BDI (1)	R\$ 4,98	R\$	4,98	0,0003%
7.17	CDHU	04.10.080	Retirada de peça ou acessório complementar em geral de esquadria	UN	1,00	R\$ 16,61	BDI (1)	R\$ 20,34	R\$	20,34	0,0011%
7.18	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	1,00	R\$ 289,07	BDI (1)	R\$ 354,02	R\$	354,02	0,0187%
7.19	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	4,45	R\$ 39,97	BDI (1)	R\$ 48,95	R\$	217,83	0,0115%
7.20	CDHU	25.02.250	Porta em alumínio anodizado de abrir, tipo veneziana, sob medida - bronze/preto	M2	4,45	R\$ 1.156,13	BDI (1)	R\$ 1.415,91	R\$	6.300,80	0,3335%
7.21	CDHU	04.11.030	Retirada de bancada incluindo pertences	M2	0,96	R\$ 51,95	BDI (1)	R\$ 63,62	R\$	61,08	0,0032%
7.22	CDHU	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	UN	2,00	R\$ 6,56	BDI (1)	R\$ 8,03	R\$	16,06	0,0009%
7.23	CDHU	04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	UN	2,00	R\$ 10,10	BDI (1)	R\$ 12,37	R\$	24,74	0,0013%
7.24	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	1,28	R\$ 688,09	BDI (1)	R\$ 842,70	R\$	1.078,66	0,0571%
7.25	CDHU	44.06.370	Cuba em aço inoxidável simples de 500x400x250mm	UN	2,00	R\$ 525,99	BDI (1)	R\$ 644,18	R\$	1.288,36	0,0682%
7.26	CDHU	44.03.720	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2'	UN	2,00	R\$ 696,27	BDI (1)	R\$ 852,72	R\$	1.705,44	0,0903%
7.27	CDHU	44.20.220	Sifão de metal cromado de 1' x 1 1/2'	UN	2,00	R\$ 175,30	BDI (1)	R\$ 214,69	R\$	429,38	0,0227%
7.28	CDHU	44.20.100	Engate flexível metálico DN= 1/2'	UN	2,00	R\$ 42,80	BDI (1)	R\$ 52,42	R\$	104,84	0,0055%
7.29	CDHU	44.03.130	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	UN	2,00	R\$ 47,16	BDI (1)	R\$ 57,76	R\$	115,52	0,0061%
7.30	CDHU	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	1,00	R\$ 63,86	BDI (1)	R\$ 78,21	R\$	78,21	0,0041%
7.31	CDHU	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	1,50	R\$ 481,81	BDI (1)	R\$ 590,07	R\$	885,11	0,0468%
7.32	CDHU	18.08.072	Rodapé em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	300,00	R\$ 35,18	BDI (1)	R\$ 43,08	R\$	12.924,00	0,6840%
8	REFORMA E MANUTENÇÃO DA COZINHA									R\$ 24.094,51	1,0000%



SEVEEN SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS CNPJ 15.555.092/0001-43

OBJETO	REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA	FORTE DE PREÇOS	DATA - BASE	ENCARGOS SOCIAIS	
		SINAPI	SINAPI 02-2022	71,01%	
LOCAL	RUA CARLOS PAZETTI, 290, JARDIM VISTA ALEGRE, CEP: 13.140-174, PAULÍNIA - SP	CDHU	CDHU 185-2022	128,23%	
		FDE	FDE 01-2022	120,87%	
ORGÃO CLIENTE	CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA.	DESONERAÇÃO	BDI (1)	BDI (2)	BDI (3)
		NÃO	22,47%		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (SEM/BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM/BDI) (R\$)	PREÇO	TOTAL(R\$)	%
8.1	CDHU	03.08.040	Demolição manual de forro qualquer, inclusive sistema de fixação/tarugamento	M2	49,58	R\$ 5,03	BDI (1)	R\$ 6,16	R\$	305,41	0,0162%
8.2	CDHU	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo	M2	49,58	R\$ 78,42	BDI (1)	R\$ 96,04	R\$	4.761,66	0,2520%
8.3	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	4,46	R\$ 88,24	BDI (1)	R\$ 108,07	R\$	481,99	0,0255%
8.4	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	49,58	R\$ 12,39	BDI (1)	R\$ 15,17	R\$	752,13	0,0398%
8.5	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	M2	49,58	R\$ 27,14	BDI (1)	R\$ 33,24	R\$	1.648,04	0,0872%
8.6	CDHU	04.11.030	Retirada de bancada incluindo pertences	M2	2,00	R\$ 51,95	BDI (1)	R\$ 63,62	R\$	127,24	0,0067%
8.7	CDHU	04.08.100	Retirada de armário em madeira ou metal	M2	2,00	R\$ 16,70	BDI (1)	R\$ 20,45	R\$	40,90	0,0022%
8.8	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	1,00	R\$ 10,05	BDI (1)	R\$ 12,31	R\$	12,31	0,0007%
8.9	CDHU	03.01.220	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M3	1,00	R\$ 279,44	BDI (1)	R\$ 342,23	R\$	342,23	0,0181%
8.10	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	1,00	R\$ 665,87	BDI (1)	R\$ 815,49	R\$	815,49	0,0432%
8.11	CDHU	18.08.062	Revestimento em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção B1a, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	49,58	R\$ 180,00	BDI (1)	R\$ 220,45	R\$	10.929,91	0,5785%
8.12	CDHU	18.08.072	Rodapé em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção B1a, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	90,00	R\$ 35,18	BDI (1)	R\$ 43,08	R\$	3.877,20	0,2052%
9	REFORMA E MANUTENÇÃO SALA DE IMPRESA									R\$ 35.712,21	2,0000%
9.1	CDHU	03.08.040	Demolição manual de forro qualquer, inclusive sistema de fixação/tarugamento	M2	22,00	R\$ 5,03	BDI (1)	R\$ 6,16	R\$	135,52	0,0072%
9.2	CDHU	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo	M2	22,00	R\$ 78,42	BDI (1)	R\$ 96,04	R\$	2.112,88	0,1118%
9.3	CDHU	32.06.010	Lã de vidro e/ou lã de rocha com espessura de 1'	M2	22,00	R\$ 22,92	BDI (1)	R\$ 28,07	R\$	617,54	0,0327%
9.4	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	1,98	R\$ 88,24	BDI (1)	R\$ 108,07	R\$	213,98	0,0113%
9.5	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	68,25	R\$ 12,39	BDI (1)	R\$ 15,17	R\$	1.035,35	0,0548%
9.6	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	M2	68,25	R\$ 27,14	BDI (1)	R\$ 33,24	R\$	2.268,63	0,1201%
9.7	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	1,75	R\$ 67,00	BDI (1)	R\$ 82,05	R\$	143,59	0,0076%
9.8	CDHU	03.05.020	Demolição manual de revestimento sintético, incluindo a base	M2	22,00	R\$ 6,70	BDI (1)	R\$ 8,21	R\$	180,62	0,0096%
9.9	CDHU	03.01.220	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M3	0,66	R\$ 279,44	BDI (1)	R\$ 342,23	R\$	225,87	0,0120%
9.10	CDHU	04.06.060	Retirada de rodapé inclusive cordão em material sintético	M	19,00	R\$ 0,84	BDI (1)	R\$ 1,03	R\$	19,57	0,0010%
9.11	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	0,66	R\$ 665,87	BDI (1)	R\$ 815,49	R\$	538,22	0,0285%
9.12	CDHU	17.01.060	Regularização de piso com nata de cimento e bianco	M2	22,00	R\$ 27,82	BDI (1)	R\$ 34,07	R\$	749,54	0,0397%
9.13	CDHU	21.02.291	Revestimento vinílico heterogêneo flexível em régua, espessura de 3 mm, com impermeabilizante acrílico	M2	22,00	R\$ 221,13	BDI (1)	R\$ 270,82	R\$	5.958,04	0,3153%
9.14	CDHU	21.10.051	Rodapé de poliestireno, espessura de 8 cm	M	19,00	R\$ 57,08	BDI (1)	R\$ 69,91	R\$	1.328,29	0,0703%
9.15	CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	2,00	R\$ 16,80	BDI (1)	R\$ 20,57	R\$	41,14	0,0022%



SEVEEN SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS CNPJ 15.555.092/0001-43

OBJETO	REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA	FORNTE DE PREÇOS	DATA - BASE	ENCARGOS SOCIAIS	
		SINAPI	SINAPI 02-2022	71,01%	
LOCAL	RUA CARLOS PAZETTI, 290, JARDIM VISTA ALEGRE, CEP: 13.140-174, PAULÍNIA - SP	CDHU	CDHU 185-2022	128,23%	
		FDE	FDE 01-2022	120,87%	
ORGÃO CLIENTE	CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA.	DESONERAÇÃO	BDI (1)	BDI (2)	BDI (3)
		NÃO	22,47%		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (SEM/BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM/BDI) (R\$)	PREÇO	TOTAL(R\$)	%
9.16	CDHU	41.31.070	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W a 24 W	UN	6,00	R\$ 279,27	BDI (1)	R\$ 342,02	R\$	2.052,12	0,1086%
9.17	CDHU	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	2,88	R\$ 25,98	BDI (1)	R\$ 31,82	R\$	91,64	0,0049%
9.18	CDHU	25.01.080	Caixilho em alumínio de correr, sob medida	M2	2,88	R\$ 982,85	BDI (1)	R\$ 1.203,70	R\$	3.466,66	0,1835%
9.19	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	1,00	R\$ 18,56	BDI (1)	R\$ 22,73	R\$	22,73	0,0012%
9.20	CDHU	04.10.040	Retirada de fechadura ou fecho de sobrepor	UN	1,00	R\$ 4,07	BDI (1)	R\$ 4,98	R\$	4,98	0,0003%
9.21	CDHU	04.10.080	Retirada de peça ou acessório complementar em geral de esquadria	UN	1,00	R\$ 16,61	BDI (1)	R\$ 20,34	R\$	20,34	0,0011%
9.22	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	1,00	R\$ 289,07	BDI (1)	R\$ 354,02	R\$	354,02	0,0187%
9.23	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	1,00	R\$ 39,97	BDI (1)	R\$ 48,95	R\$	48,95	0,0026%
9.24	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	1,00	R\$ 289,07	BDI (1)	R\$ 354,02	R\$	354,02	0,0187%
9.25	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	4,45	R\$ 39,97	BDI (1)	R\$ 48,95	R\$	217,83	0,0115%
9.26	CDHU	24.02.811	Porta de ferro acústica, espessura de 80mm, batente tripla vedação 185mm, com fechadura e maçaneta - 50 dB	M2	2,00	R\$ 5.515,69	BDI (1)	R\$ 6.755,07	R\$	13.510,14	0,7151%
10	REFORMA E MANUTENÇÃO DAS FACHADAS									R\$ 123.062,58	7,0000%
10.1	CDHU	03.09.060	Remoção manual de junta de dilatação ou retração, inclusive apoio	M	1012,00	R\$ 5,39	BDI (1)	R\$ 6,60	R\$	6.679,20	0,3535%
10.2	CDHU	32.07.090	Junta de dilatação ou vedação com mastique de silicone, 1,0 x 0,5 cm - inclusive guia de apoio em polietileno	M	1012,00	R\$ 8,29	BDI (1)	R\$ 10,15	R\$	10.271,80	0,5437%
10.3	CDHU	03.10.100	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	M2	290,26	R\$ 7,69	BDI (1)	R\$ 9,42	R\$	2.734,25	0,1447%
10.4	CDHU	02.05.060	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	M	20,00	R\$ 10,39	BDI (1)	R\$ 12,72	R\$	254,40	0,0135%
10.5	CDHU	02.05.202	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	MXMES	40,00	R\$ 22,30	BDI (1)	R\$ 27,31	R\$	1.092,40	0,0578%
10.6	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	290,26	R\$ 39,97	BDI (1)	R\$ 48,95	R\$	14.208,23	0,7520%
10.7	CDHU	55.01.140	Limpeza de superfície com hidrojateamento	M2	2490,00	R\$ 5,93	BDI (1)	R\$ 7,26	R\$	18.077,40	0,9568%
10.8	CDHU	33.03.740	Resina acrílica plastificante	M2	2490,00	R\$ 22,87	BDI (1)	R\$ 28,01	R\$	69.744,90	3,6915%
11	REFORMA E MANUTENÇÃO DAS GUARITAS									R\$ 6.520,53	0,0000%
11.1	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	45,54	R\$ 12,39	BDI (1)	R\$ 15,17	R\$	690,84	0,0366%
11.2	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	M2	45,54	R\$ 27,14	BDI (1)	R\$ 33,24	R\$	1.513,75	0,0801%
11.3	CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	6,00	R\$ 16,80	BDI (1)	R\$ 20,57	R\$	123,42	0,0065%
11.4	CDHU	41.31.070	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W a 24 W	UN	6,00	R\$ 279,27	BDI (1)	R\$ 342,02	R\$	2.052,12	0,1086%
11.5	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	2,00	R\$ 18,56	BDI (1)	R\$ 22,73	R\$	45,46	0,0024%
11.6	CDHU	04.10.040	Retirada de fechadura ou fecho de sobrepor	UN	2,00	R\$ 4,07	BDI (1)	R\$ 4,98	R\$	9,96	0,0005%
11.7	CDHU	04.10.080	Retirada de peça ou acessório complementar em geral de esquadria	UN	2,00	R\$ 16,61	BDI (1)	R\$ 20,34	R\$	40,68	0,0022%
11.8	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	2,00	R\$ 289,07	BDI (1)	R\$ 354,02	R\$	708,04	0,0375%
11.9	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	8,90	R\$ 39,97	BDI (1)	R\$ 48,95	R\$	435,66	0,0231%
11.10	CDHU	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	2,00	R\$ 37,86	BDI (1)	R\$ 46,37	R\$	92,74	0,0049%





SEVEEN SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS CNPJ 15.555.092/0001-43

<b>OBJETO</b>	REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA	<b>FONTES DE PREÇOS</b>	<b>DATA - BASE</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b>	
		SINAPI	SINAPI 02-2022	71,01%	
<b>LOCAL</b>	RUA CARLOS PAZETTI, 290, JARDIM VISTA ALEGRE, CEP: 13.140-174, PAULÍNIA - SP	CDHU	CDHU 185-2022	128,23%	
		FDE	FDE 01-2022	120,87%	
<b>ORGÃO CLIENTE</b>	CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA.	<b>DESONERAÇÃO</b>	<b>BDI (1)</b>	<b>BDI (2)</b>	<b>BDI (3)</b>
		NÃO	22,47%		

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (SEM/BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM/BDI) (R\$)	PREÇO	TOTAL(R\$)	%
11.11	CDHU	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	UN	2,00	R\$ 6,56	BDI (1)	R\$ 8,03	R\$	16,06	0,0009%
11.12	CDHU	04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	UN	2,00	R\$ 10,10	BDI (1)	R\$ 12,37	R\$	24,74	0,0013%
11.13	CDHU	44.20.020	Recolocação de torneiras	UN	2,00	R\$ 21,06	BDI (1)	R\$ 25,79	R\$	51,58	0,0027%
11.14	CDHU	44.20.060	Recolocação de aparelhos sanitários, incluindo acessórios	UN	2,00	R\$ 59,54	BDI (1)	R\$ 72,92	R\$	145,84	0,0077%
11.15	CDHU	44.20.300	Bolsa para bacia sanitária	UN	2,00	R\$ 14,46	BDI (1)	R\$ 17,71	R\$	35,42	0,0019%
11.16	CDHU	44.20.100	Engate flexível metálico DN= 1/2'	UN	2,00	R\$ 42,80	BDI (1)	R\$ 52,42	R\$	104,84	0,0055%
11.17	CDHU	44.20.220	Sifão de metal cromado de 1' x 1 1/2'	UN	2,00	R\$ 175,30	BDI (1)	R\$ 214,69	R\$	429,38	0,0227%
12	REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO ANEXO									R\$ 98.394,38	5,0000%
12.1	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	946,77	R\$ 12,39	BDI (1)	R\$ 15,17	R\$	14.362,50	0,7602%
12.2	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	946,77	R\$ 27,14	BDI (1)	R\$ 33,24	R\$	31.470,63	1,6657%
12.3	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	22,00	R\$ 18,56	BDI (1)	R\$ 22,73	R\$	500,06	0,0265%
12.4	CDHU	04.10.040	Retirada de fechadura ou fecho de sobrepor	UN	22,00	R\$ 4,07	BDI (1)	R\$ 4,98	R\$	109,56	0,0058%
12.5	CDHU	04.10.080	Retirada de peça ou acessório complementar em geral de esquadria	UN	22,00	R\$ 16,61	BDI (1)	R\$ 20,34	R\$	447,48	0,0237%
12.6	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	22,00	R\$ 289,07	BDI (1)	R\$ 354,02	R\$	7.788,44	0,4122%
12.7	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	97,90	R\$ 39,97	BDI (1)	R\$ 48,95	R\$	4.792,21	0,2536%
12.8	CDHU	14.30.440	Divisória em placas duplas de gesso acartonado, resistência ao fogo 60 minutos, espessura 120/70mm - 2ST / 2ST LM	M2	150,00	R\$ 183,74	BDI (1)	R\$ 225,03	R\$	33.754,50	1,7866%
12.9	CDHU	32.06.030	Lã de vidro e/ou lã de rocha com espessura de 2'	M2	150,00	R\$ 28,14	BDI (1)	R\$ 34,46	R\$	5.169,00	0,2736%
13	REFORMA E MANUTENÇÃO DO ALMOXARIFADO									R\$ 14.786,11	1,0000%
13.1	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	225,22	R\$ 12,39	BDI (1)	R\$ 15,17	R\$	3.416,59	0,1808%
13.2	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	225,22	R\$ 27,14	BDI (1)	R\$ 33,24	R\$	7.486,31	0,3962%
13.3	CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	9,00	R\$ 16,80	BDI (1)	R\$ 20,57	R\$	185,13	0,0098%
13.4	CDHU	41.31.070	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W a 24 W	UN	9,00	R\$ 279,27	BDI (1)	R\$ 342,02	R\$	3.078,18	0,1629%
13.5	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	1,00	R\$ 18,56	BDI (1)	R\$ 22,73	R\$	22,73	0,0012%
13.6	CDHU	04.10.040	Retirada de fechadura ou fecho de sobrepor	UN	1,00	R\$ 4,07	BDI (1)	R\$ 4,98	R\$	4,98	0,0003%
13.7	CDHU	04.10.080	Retirada de peça ou acessório complementar em geral de esquadria	UN	1,00	R\$ 16,61	BDI (1)	R\$ 20,34	R\$	20,34	0,0011%
13.8	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	1,00	R\$ 289,07	BDI (1)	R\$ 354,02	R\$	354,02	0,0187%
13.9	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	4,45	R\$ 39,97	BDI (1)	R\$ 48,95	R\$	217,83	0,0115%
14	REFORMA E MANUTENÇÃO DO ARQUIVO									R\$ 6.677,72	0,0000%
14.1	CDHU	22.03.030	Forro em fibra mineral acústico, revestido em látex	M2	13,00	R\$ 116,75	BDI (1)	R\$ 142,98	R\$	1.858,74	0,0984%
14.2	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	56,78	R\$ 12,39	BDI (1)	R\$ 15,17	R\$	861,35	0,0456%
14.3	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	56,78	R\$ 27,14	BDI (1)	R\$ 33,24	R\$	1.887,37	0,0999%
14.4	CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	4,00	R\$ 16,80	BDI (1)	R\$ 20,57	R\$	82,28	0,0044%



SEVEEN SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS CNPJ 15.555.092/0001-43

OBJETO	REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA	FUNTE DE PREÇOS	DATA - BASE	ENCARGOS SOCIAIS	
		SINAPI	SINAPI 02-2022	71,01%	
LOCAL	RUA CARLOS PAZETTI, 290, JARDIM VISTA ALEGRE, CEP: 13.140-174, PAULÍNIA - SP	CDHU	CDHU 185-2022	128,23%	
		FDE	FDE 01-2022	120,87%	
ORGÃO CLIENTE	CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA.	DESONERAÇÃO	BDI (1)	BDI (2)	BDI (3)
		NÃO	22,47%		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (SEM/BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM/BDI) (R\$)	PREÇO	TOTAL(R\$)	%
14.5	CDHU	41.31.070	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W a 24 W	UN	4,00	R\$ 279,27	BDI (1)	R\$ 342,02	R\$	1.368,08	0,0724%
14.6	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	1,00	R\$ 18,56	BDI (1)	R\$ 22,73	R\$	22,73	0,0012%
14.7	CDHU	04.10.040	Retirada de fechadura ou fecho de sobrepor	UN	1,00	R\$ 4,07	BDI (1)	R\$ 4,98	R\$	4,98	0,0003%
14.8	CDHU	04.10.080	Retirada de peça ou acessório complementar em geral de esquadria	UN	1,00	R\$ 16,61	BDI (1)	R\$ 20,34	R\$	20,34	0,0011%
14.9	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	1,00	R\$ 289,07	BDI (1)	R\$ 354,02	R\$	354,02	0,0187%
14.10	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	4,45	R\$ 39,97	BDI (1)	R\$ 48,95	R\$	217,83	0,0115%
15	REFORMA E MANUTENÇÃO DO DEPÓSITO									R\$ 9.895,42	1,0000%
15.1	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	60,00	R\$ 12,39	BDI (1)	R\$ 15,17	R\$	910,20	0,0482%
15.2	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	60,00	R\$ 27,14	BDI (1)	R\$ 33,24	R\$	1.994,40	0,1056%
15.3	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	14,44	R\$ 10,05	BDI (1)	R\$ 12,31	R\$	177,76	0,0094%
15.4	CDHU	03.01.220	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M3	0,72	R\$ 279,44	BDI (1)	R\$ 342,23	R\$	246,41	0,0130%
15.5	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	0,72	R\$ 665,87	BDI (1)	R\$ 815,49	R\$	587,15	0,0311%
15.6	CDHU	18.08.062	Revestimento em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, reiuntado	M2	14,44	R\$ 180,00	BDI (1)	R\$ 220,45	R\$	3.183,30	0,1685%
15.7	CDHU	18.08.072	Rodapé em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, reiuntado	M	15,22	R\$ 35,18	BDI (1)	R\$ 43,08	R\$	655,68	0,0347%
15.8	CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	2,00	R\$ 16,80	BDI (1)	R\$ 20,57	R\$	41,14	0,0022%
15.9	CDHU	41.31.070	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W a 24 W	UN	2,00	R\$ 279,27	BDI (1)	R\$ 342,02	R\$	684,04	0,0362%
15.10	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	1,00	R\$ 18,56	BDI (1)	R\$ 22,73	R\$	22,73	0,0012%
15.11	CDHU	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	UN	1,00	R\$ 670,17	BDI (1)	R\$ 820,76	R\$	820,76	0,0434%
15.12	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	4,45	R\$ 39,97	BDI (1)	R\$ 48,95	R\$	217,83	0,0115%
15.13	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	1,00	R\$ 289,07	BDI (1)	R\$ 354,02	R\$	354,02	0,0187%
16	REFORMA E MANUTENÇÃO DA ÁREA DE GUARDA VOLUME									R\$ 11.841,18	1,0000%
16.1	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	58,62	R\$ 12,39	BDI (1)	R\$ 15,17	R\$	889,27	0,0471%
16.2	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	58,62	R\$ 27,14	BDI (1)	R\$ 33,24	R\$	1.948,53	0,1031%
16.3	CDHU	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	M2	25,04	R\$ 69,87	BDI (1)	R\$ 85,57	R\$	2.142,67	0,1134%
16.4	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	50,08	R\$ 5,92	BDI (1)	R\$ 7,25	R\$	363,08	0,0192%
16.5	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	50,08	R\$ 18,43	BDI (1)	R\$ 22,57	R\$	1.130,31	0,0598%
16.6	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	50,08	R\$ 10,85	BDI (1)	R\$ 13,29	R\$	665,56	0,0352%
16.7	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	7,73	R\$ 10,05	BDI (1)	R\$ 12,31	R\$	95,16	0,0050%
16.8	CDHU	03.01.220	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M3	0,39	R\$ 279,44	BDI (1)	R\$ 342,23	R\$	133,47	0,0071%



SEVEEN SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS CNPJ 15.555.092/0001-43

OBJETO	REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA	FORNTE DE PREÇOS	DATA - BASE	ENCARGOS SOCIAIS	
		SINAPI	SINAPI 02-2022	71,01%	
LOCAL	RUA CARLOS PAZETTI, 290, JARDIM VISTA ALEGRE, CEP: 13.140-174, PAULÍNIA - SP	CDHU	CDHU 185-2022	128,23%	
		FDE	FDE 01-2022	120,87%	
ORGÃO CLIENTE	CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA.	DESONERAÇÃO	BDI (1)	BDI (2)	BDI (3)
		NÃO	22,47%		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	FORNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (SEM/BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM/BDI) (R\$)	PREÇO	TOTAL(R\$)	%
16.9	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	0,05	R\$ 665,87	BDI (1)	R\$ 815,49	R\$ 40,77		0,0022%
16.10	CDHU	18.08.062	Revestimento em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada. reijuntado	M2	7,73	R\$ 180,00	BDI (1)	R\$ 220,45	R\$ 1.704,08		0,0902%
16.11	CDHU	18.08.072	Rodapé em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada. reijuntado	M	15,20	R\$ 35,18	BDI (1)	R\$ 43,08	R\$ 654,82		0,0347%
16.12	CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	2,00	R\$ 16,80	BDI (1)	R\$ 20,57	R\$ 41,14		0,0022%
16.13	CDHU	41.31.070	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W a 24 W	UN	2,00	R\$ 279,27	BDI (1)	R\$ 342,02	R\$ 684,04		0,0362%
16.14	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	1,00	R\$ 18,56	BDI (1)	R\$ 22,73	R\$ 22,73		0,0012%
16.15	CDHU	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	UN	1,00	R\$ 670,17	BDI (1)	R\$ 820,76	R\$ 820,76		0,0434%
16.16	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	1,00	R\$ 39,97	BDI (1)	R\$ 48,95	R\$ 48,95		0,0026%
16.17	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	1,00	R\$ 289,07	BDI (1)	R\$ 354,02	R\$ 354,02		0,0187%
16.18	CDHU	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	3,20	R\$ 25,98	BDI (1)	R\$ 31,82	R\$ 101,82		0,0054%
17	REFORMA E MANUTENÇÃO DE SANITÁRIO PNE									R\$ 18.223,38	1,0000%
17.1	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	4,04	R\$ 12,39	BDI (1)	R\$ 15,17	R\$ 61,29		0,0032%
17.2	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	M2	4,04	R\$ 27,14	BDI (1)	R\$ 33,24	R\$ 134,29		0,0071%
17.3	CDHU	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	M2	11,05	R\$ 69,87	BDI (1)	R\$ 85,57	R\$ 945,55		0,0500%
17.4	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	21,10	R\$ 5,92	BDI (1)	R\$ 7,25	R\$ 152,98		0,0081%
17.5	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	21,10	R\$ 18,43	BDI (1)	R\$ 22,57	R\$ 476,23		0,0252%
17.6	CDHU	18.11.052	Revestimento em placa cerâmica esmaltada, tipo monoporosa, retangular, assentado e reijuntado com argamassa industrializada	M2	21,10	R\$ 149,42	BDI (1)	R\$ 182,99	R\$ 3.861,09		0,2044%
17.7	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	13,22	R\$ 10,05	BDI (1)	R\$ 12,31	R\$ 162,74		0,0086%
17.8	CDHU	03.01.220	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M3	0,66	R\$ 279,44	BDI (1)	R\$ 342,23	R\$ 225,87		0,0120%
17.9	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	0,66	R\$ 665,87	BDI (1)	R\$ 815,49	R\$ 538,22		0,0285%
17.10	CDHU	18.08.062	Revestimento em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada. reijuntado	M2	13,22	R\$ 180,00	BDI (1)	R\$ 220,45	R\$ 2.914,35		0,1543%
17.11	CDHU	18.08.072	Rodapé em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada. reijuntado	M	14,30	R\$ 35,18	BDI (1)	R\$ 43,08	R\$ 616,04		0,0326%
17.12	CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	1,00	R\$ 16,80	BDI (1)	R\$ 20,57	R\$ 20,57		0,0011%
17.13	CDHU	41.31.070	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W a 24 W	UN	1,00	R\$ 279,27	BDI (1)	R\$ 342,02	R\$ 342,02		0,0181%
17.14	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	1,00	R\$ 18,56	BDI (1)	R\$ 22,73	R\$ 22,73		0,0012%
17.15	CDHU	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	UN	1,00	R\$ 670,17	BDI (1)	R\$ 820,76	R\$ 820,76		0,0434%



SEVEEN SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS CNPJ 15.555.092/0001-43

OBJETO	REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA	FORTE DE PREÇOS	DATA - BASE	ENCARGOS SOCIAIS	
		SINAPI	SINAPI 02-2022	71,01%	
LOCAL	RUA CARLOS PAZETTI, 290, JARDIM VISTA ALEGRE, CEP: 13.140-174, PAULÍNIA - SP	CDHU	CDHU 185-2022	128,23%	
		FDE	FDE 01-2022	120,87%	
ORGÃO CLIENTE	CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA.	DESONERAÇÃO	BDI (1)	BDI (2)	BDI (3)
		NÃO	22,47%		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (SEM/BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM/BDI) (R\$)	PREÇO	TOTAL(R\$)	%
17.16	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	1,00	R\$ 39,97	BDI (1)	R\$ 48,95	R\$ 48,95		0,0026%
17.17	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	1,00	R\$ 289,07	BDI (1)	R\$ 354,02	R\$ 354,02		0,0187%
17.18	CDHU	25.01.050	Caixilho em alumínio maxim-ar com vidro, linha comercial	M2	0,60	R\$ 924,81	BDI (1)	R\$ 1.132,61	R\$ 679,57		0,0360%
17.19	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	0,54	R\$ 688,09	BDI (1)	R\$ 842,70	R\$ 455,06		0,0241%
17.20	CDHU	44.01.850	Cuba de louça de embutir redonda	UN	1,00	R\$ 121,12	BDI (1)	R\$ 148,34	R\$ 148,34		0,0079%
17.21	CDHU	44.03.720	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2'	UN	1,00	R\$ 696,27	BDI (1)	R\$ 852,72	R\$ 852,72		0,0451%
17.22	CDHU	44.03.010	Dispenser toalheiro em ABS e policarbonato para bobina de 20 cm x 200 m, com alavanca	UN	1,00	R\$ 251,53	BDI (1)	R\$ 308,05	R\$ 308,05		0,0163%
17.23	CDHU	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	1,00	R\$ 63,86	BDI (1)	R\$ 78,21	R\$ 78,21		0,0041%
17.24	CDHU	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	UN	1,00	R\$ 42,43	BDI (1)	R\$ 51,96	R\$ 51,96		0,0028%
17.25	CDHU	47.04.040	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2'	UN	1,00	R\$ 324,44	BDI (1)	R\$ 397,34	R\$ 397,34		0,0210%
17.26	CDHU	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	1,00	R\$ 481,81	BDI (1)	R\$ 590,07	R\$ 590,07		0,0312%
17.27	CDHU	23.08.040	Armário/gabinete embutido em MDF sob medida, revestido em laminado melamínico, com portas e prateleiras	M2	1,00	R\$ 1.896,65	BDI (1)	R\$ 2.322,83	R\$ 2.322,83		0,1229%
17.28	CDHU	44.20.220	Sifão de metal cromado de 1' x 1 1/2'	UN	1,00	R\$ 175,30	BDI (1)	R\$ 214,69	R\$ 214,69		0,0114%
17.29	CDHU	44.20.100	Engate flexível metálico DN= 1/2'	UN	1,00	R\$ 42,80	BDI (1)	R\$ 52,42	R\$ 52,42		0,0028%
17.30	CDHU	30.01.010	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2'	M	1,50	R\$ 203,81	BDI (1)	R\$ 249,61	R\$ 374,42		0,0198%
18	REFORMA E MANUTENÇÃO DA SALA VAZIA									R\$ 9.330,03	0,0000%
18.1	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	67,76	R\$ 12,39	BDI (1)	R\$ 15,17	R\$ 1.027,92		0,0544%
18.2	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	M2	67,76	R\$ 27,14	BDI (1)	R\$ 33,24	R\$ 2.252,34		0,1192%
18.3	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	11,38	R\$ 10,05	BDI (1)	R\$ 12,31	R\$ 140,09		0,0074%
18.4	CDHU	03.01.220	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M3	0,57	R\$ 279,44	BDI (1)	R\$ 342,23	R\$ 195,07		0,0103%
18.5	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	0,57	R\$ 665,87	BDI (1)	R\$ 815,49	R\$ 464,83		0,0246%
18.6	CDHU	18.08.062	Revestimento em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção B1a, assentado com argamassa colante industrializada, reuntado	M2	11,38	R\$ 180,00	BDI (1)	R\$ 220,45	R\$ 2.508,72		0,1328%
18.7	CDHU	18.08.072	Rodapé em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção B1a, assentado com argamassa colante industrializada, reuntado	M	13,94	R\$ 35,18	BDI (1)	R\$ 43,08	R\$ 600,54		0,0318%
18.8	CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	2,00	R\$ 16,80	BDI (1)	R\$ 20,57	R\$ 41,14		0,0022%
18.9	CDHU	41.31.070	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W a 24 W	UN	2,00	R\$ 279,27	BDI (1)	R\$ 342,02	R\$ 684,04		0,0362%
18.10	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	1,00	R\$ 18,56	BDI (1)	R\$ 22,73	R\$ 22,73		0,0012%
18.11	CDHU	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	UN	1,00	R\$ 670,17	BDI (1)	R\$ 820,76	R\$ 820,76		0,0434%
18.12	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	4,45	R\$ 39,97	BDI (1)	R\$ 48,95	R\$ 217,83		0,0115%



SEVEEN SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS CNPJ 15.555.092/0001-43

OBJETO	REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA	FORNTE DE PREÇOS	DATA - BASE	ENCARGOS SOCIAIS	
		SINAPI	SINAPI 02-2022	71,01%	
LOCAL	RUA CARLOS PAZETTI, 290, JARDIM VISTA ALEGRE, CEP: 13.140-174, PAULÍNIA - SP	CDHU	CDHU 185-2022	128,23%	
		FDE	FDE 01-2022	120,87%	
ORGÃO CLIENTE	CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA.	DESONERAÇÃO	BDI (1)	BDI (2)	BDI (3)
		NÃO	22,47%		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	FORNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (SEM/BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM/BDI) (R\$)	PREÇO	TOTAL(R\$)	%
18.13	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	1,00	R\$ 289,07	BDI (1)	R\$ 354,02	R\$	354,02	0,0187%
19	REFORMA E MANUTENÇÃO DA ÁREA DE CIRCULAÇÃO									R\$ 35.140,64	2,0000%
19.1	FDE	07.80.035	LIMPEZA DE TELHADO INCLUSIVE REMOÇÃO DO MATERIAL RECOLHIDO	M2	76,09	R\$ 6,70	BDI (1)	R\$ 8,21	R\$	624,70	0,0331%
19.2	FDE	08.82.055	LIMPEZA SIMPLES EM CALHAS METALICAS	M	60,00	R\$ 3,02	BDI (1)	R\$ 3,70	R\$	222,00	0,0118%
19.3	FDE	15.80.072	PRIMER P/ GALVANIZADOS (GALVIT/SIMILAR) - ESTRUTURAS - CONSERVACAO	M2	10,00	R\$ 10,14	BDI (1)	R\$ 12,42	R\$	124,20	0,0066%
19.4	FDE	07.05.080	SUB-COBERTURA COM MANTA ALUMINIZADA	M2	5,00	R\$ 15,72	BDI (1)	R\$ 19,25	R\$	96,25	0,0051%
19.5	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	153,10	R\$ 12,39	BDI (1)	R\$ 15,17	R\$	2.322,53	0,1229%
19.6	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	M2	153,10	R\$ 27,14	BDI (1)	R\$ 33,24	R\$	5.089,04	0,2694%
19.7	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	76,09	R\$ 10,05	BDI (1)	R\$ 12,31	R\$	936,67	0,0496%
19.8	CDHU	03.01.220	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M3	3,80	R\$ 279,44	BDI (1)	R\$ 342,23	R\$	1.300,47	0,0688%
19.9	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	3,80	R\$ 665,87	BDI (1)	R\$ 815,49	R\$	3.098,86	0,1640%
19.10	CDHU	18.08.062	Revestimento em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	76,09	R\$ 180,00	BDI (1)	R\$ 220,45	R\$	16.774,04	0,8878%
19.11	CDHU	18.08.072	Rodapé em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	34,17	R\$ 35,18	BDI (1)	R\$ 43,08	R\$	1.472,04	0,0779%
19.12	CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	1,00	R\$ 16,80	BDI (1)	R\$ 20,57	R\$	20,57	0,0011%
19.13	CDHU	41.31.070	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W a 24 W	UN	1,00	R\$ 279,27	BDI (1)	R\$ 342,02	R\$	342,02	0,0181%
19.14	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	1,00	R\$ 18,56	BDI (1)	R\$ 22,73	R\$	22,73	0,0012%
19.15	CDHU	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	UN	1,00	R\$ 670,17	BDI (1)	R\$ 820,76	R\$	820,76	0,0434%
19.16	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	4,45	R\$ 39,97	BDI (1)	R\$ 48,95	R\$	217,83	0,0115%
19.17	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	1,00	R\$ 289,07	BDI (1)	R\$ 354,02	R\$	354,02	0,0187%
19.18	CDHU	44.01.310	Tanque de louça com coluna de 30 litros	UN	1,00	R\$ 755,53	BDI (1)	R\$ 925,30	R\$	925,30	0,0490%
19.19	CDHU	44.20.220	Sifão de metal cromado de 1' x 1 1/2'	UN	1,00	R\$ 175,30	BDI (1)	R\$ 214,69	R\$	214,69	0,0114%
19.20	CDHU	44.20.100	Engate flexível metálico DN= 1/2'	UN	1,00	R\$ 42,80	BDI (1)	R\$ 52,42	R\$	52,42	0,0028%
19.21	CDHU	44.03.470	Torneira de parede para pia com bica móvel e arejador, em latão fundido cromado	UN	1,00	R\$ 89,41	BDI (1)	R\$ 109,50	R\$	109,50	0,0058%
20	REFORMA E MANUTENÇÃO DO SANITÁRIO MASCULINO/FEMININO									R\$ 97.408,61	5,0000%
20.1	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	26,44	R\$ 12,39	BDI (1)	R\$ 15,17	R\$	401,09	0,0212%
20.2	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	M2	26,44	R\$ 27,14	BDI (1)	R\$ 33,24	R\$	878,87	0,0465%
20.3	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	106,48	R\$ 10,05	BDI (1)	R\$ 12,31	R\$	1.310,77	0,0694%
20.4	CDHU	18.11.052	Revestimento em placa cerâmica esmaltada, tipo monoporosa, retangular, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	80,04	R\$ 149,42	BDI (1)	R\$ 182,99	R\$	14.646,52	0,7752%



SEVEEN SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS CNPJ 15.555.092/0001-43

OBJETO	REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA	FORNTE DE PREÇOS	DATA - BASE	ENCARGOS SOCIAIS	
		SINAPI	SINAPI 02-2022	71,01%	
LOCAL	RUA CARLOS PAZETTI, 290, JARDIM VISTA ALEGRE, CEP: 13.140-174, PAULÍNIA - SP	CDHU	CDHU 185-2022	128,23%	
		FDE	FDE 01-2022	120,87%	
ORGÃO CLIENTE	CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA.	DESONERAÇÃO	BDI (1)	BDI (2)	BDI (3)
		NÃO	22,47%		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	FORNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (SEM/BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM/BDI) (R\$)	PREÇO	TOTAL(R\$)	%
20.5	CDHU	03.01.220	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M3	1,32	R\$ 279,44	BDI (1)	R\$ 342,23	R\$	451,74	0,0239%
20.6	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	1,32	R\$ 665,87	BDI (1)	R\$ 815,49	R\$	1.076,45	0,0570%
20.7	CDHU	18.08.062	Revestimento em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	26,44	R\$ 180,00	BDI (1)	R\$ 220,45	R\$	5.828,70	0,3085%
20.8	CDHU	18.08.072	Rodapé em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	1,45	R\$ 35,18	BDI (1)	R\$ 43,08	R\$	62,47	0,0033%
20.9	CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	UN	2,00	R\$ 16,80	BDI (1)	R\$ 20,57	R\$	41,14	0,0022%
20.10	CDHU	41.31.070	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W a 24 W	UN	2,00	R\$ 279,27	BDI (1)	R\$ 342,02	R\$	684,04	0,0362%
20.11	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	12,00	R\$ 18,56	BDI (1)	R\$ 22,73	R\$	272,76	0,0144%
20.12	CDHU	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	UN	2,00	R\$ 670,17	BDI (1)	R\$ 820,76	R\$	1.641,52	0,0869%
20.13	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	9,00	R\$ 39,97	BDI (1)	R\$ 48,95	R\$	440,55	0,0233%
20.14	CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	2,00	R\$ 289,07	BDI (1)	R\$ 354,02	R\$	708,04	0,0375%
20.15	CDHU	26.01.190	Vidro liso laminado jateado de 6 mm	M2	19,44	R\$ 498,12	BDI (1)	R\$ 610,05	R\$	11.859,37	0,6277%
20.16	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	3,00	R\$ 688,09	BDI (1)	R\$ 842,70	R\$	2.528,10	0,1338%
20.17	CDHU	44.01.850	Cuba de louça de embutir redonda	UN	4,00	R\$ 121,12	BDI (1)	R\$ 148,34	R\$	593,36	0,0314%
20.18	CDHU	44.03.720	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2'	UN	4,00	R\$ 696,27	BDI (1)	R\$ 852,72	R\$	3.410,88	0,1805%
20.19	CDHU	44.03.010	Dispenser toalheiro em ABS e policarbonato para bobina de 20 cm x 200 m, com alavanca	UN	2,00	R\$ 251,53	BDI (1)	R\$ 308,05	R\$	616,10	0,0326%
20.20	CDHU	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	2,00	R\$ 63,86	BDI (1)	R\$ 78,21	R\$	156,42	0,0083%
20.21	CDHU	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	UN	6,00	R\$ 42,43	BDI (1)	R\$ 51,96	R\$	311,76	0,0165%
20.22	CDHU	47.04.040	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2'	UN	6,00	R\$ 324,44	BDI (1)	R\$ 397,34	R\$	2.384,04	0,1262%
20.23	CDHU	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	4,00	R\$ 481,81	BDI (1)	R\$ 590,07	R\$	2.360,28	0,1249%
20.24	CDHU	23.08.040	Armário/gabinete embutido em MDF sob medida, revestido em laminado melamínico, com portas e prateleiras	M2	4,00	R\$ 1.896,65	BDI (1)	R\$ 2.322,83	R\$	9.291,32	0,4918%
20.25	CDHU	44.20.220	Sifão de metal cromado de 1' x 1 1/2'	UN	4,00	R\$ 175,30	BDI (1)	R\$ 214,69	R\$	858,76	0,0455%
20.26	CDHU	44.20.100	Engate flexível metálico DN= 1/2'	UN	4,00	R\$ 42,80	BDI (1)	R\$ 52,42	R\$	209,68	0,0111%
20.27	CDHU	44.01.050	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	UN	6,00	R\$ 288,75	BDI (1)	R\$ 353,63	R\$	2.121,78	0,1123%
20.28	CDHU	44.20.230	Tube de ligação para sanitário	UN	6,00	R\$ 55,50	BDI (1)	R\$ 67,97	R\$	407,82	0,0216%
20.29	CDHU	43.02.080	Chuveiro elétrico de 6.500W / 220V com resistência blindada	UN	2,00	R\$ 448,30	BDI (1)	R\$ 549,03	R\$	1.098,06	0,0581%
20.30	CDHU	14.30.010	Divisória em placas de granito com espessura de 3 cm	M2	27,00	R\$ 843,03	BDI (1)	R\$ 1.032,46	R\$	27.876,42	1,4754%
20.31	CDHU	28.01.070	Ferragem completa para porta de box de WC tipo livre/ocupado	CJ	10,00	R\$ 235,14	BDI (1)	R\$ 287,98	R\$	2.879,80	0,1524%
21	MANUTENÇÃO GERAL DO TELHADO									R\$ 51.842,53	3,0000%

OBJETO	REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA	FONTES DE PREÇOS	DATA - BASE	ENCARGOS SOCIAIS	
		SINAPI	SINAPI 02-2022	71,01%	
LOCAL	RUA CARLOS PAZETTI, 290, JARDIM VISTA ALEGRE, CEP: 13.140-174, PAULÍNIA - SP	CDHU	CDHU 185-2022	128,23%	
		FDE	FDE 01-2022	120,87%	
ORGÃO CLIENTE	CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA.	DESONERAÇÃO	BDI (1)	BDI (2)	BDI (3)
		NÃO	22,47%		

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (SEM/BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM/BDI) (R\$)	PREÇO	TOTAL(R\$)	%
21.1	FDE	07.80.035	LIMPEZA DE TELHADO INCLUSIVE REMOÇÃO DO MATERIAL RECOLHIDO	M2	2493,00	R\$ 6,70	BDI (1)	R\$ 8,21	R\$	20.467,53	1,0833%
21.2	FDE	08.82.055	LIMPEZA SIMPLES EM CALHAS METALICAS	M	500,00	R\$ 3,02	BDI (1)	R\$ 3,70	R\$	1.850,00	0,0979%
21.3	FDE	15.80.072	PRIMER P/ GALVANIZADOS (GALVIT/SIMILAR) - ESTRUTURAS - CONSERVACAO	M2	500,00	R\$ 10,14	BDI (1)	R\$ 12,42	R\$	6.210,00	0,3287%
21.4	FDE	07.05.080	SUB-COBERTURA COM MANTA ALUMINIZADA	M2	100,00	R\$ 15,72	BDI (1)	R\$ 19,25	R\$	1.925,00	0,1019%
21.5	FDE	08.82.061	SOLDA E REBITAGEM EM CALHAS DE CHAPA GALVANIZADA	M	250,00	R\$ 69,86	BDI (1)	R\$ 85,56	R\$	21.390,00	1,1321%
22	ADEQUAÇÕES DE ACESSIBILIDADE									R\$ 286.618,85	15,0000%
22.1	CDHU	30.04.020	Revestimento em borracha sintética colorida de 5 mm, para sinalização tátil de alerta / direcional - colado	M2	600,00	R\$ 180,10	BDI (1)	R\$ 220,57	R\$	132.342,00	7,0046%
22.2	CDHU	02.03.270	Tapume fixo em painel OSB - espessura 12 mm	M2	50,00	R\$ 132,63	BDI (1)	R\$ 162,43	R\$	8.121,50	0,4299%
22.3	CDHU	02.10.020	Locação de obra de edificação	M2	25,00	R\$ 14,41	BDI (1)	R\$ 17,65	R\$	441,25	0,0234%
22.4	CDHU	12.01.041	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	120,00	R\$ 65,42	BDI (1)	R\$ 80,12	R\$	9.614,40	0,5089%
22.5	CDHU	11.01.160	Concreto usinado, fck = 30 MPa	M3	5,00	R\$ 391,83	BDI (1)	R\$ 479,87	R\$	2.399,35	0,1270%
22.6	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	5,00	R\$ 86,98	BDI (1)	R\$ 106,52	R\$	532,60	0,0282%
22.7	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	500,00	R\$ 11,27	BDI (1)	R\$ 13,80	R\$	6.900,00	0,3652%
22.8	CDHU	11.16.080	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	M3	5,00	R\$ 149,87	BDI (1)	R\$ 183,55	R\$	917,75	0,0486%
22.9	CDHU	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	5000,00	R\$ 17,63	BDI (1)	R\$ 21,59	R\$	107.950,00	5,7136%
22.10	CDHU	33.07.140	Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica	KG	5000,00	R\$ 2,84	BDI (1)	R\$ 3,48	R\$	17.400,00	0,9209%
23	ADEQUAÇÕES NO PÁTIO/ÁREA DE SERVIÇOS.									R\$ 39.156,77	2,0000%
23.1	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	50,00	R\$ 10,05	BDI (1)	R\$ 12,31	R\$	615,50	0,0326%
23.2	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	2,50	R\$ 665,87	BDI (1)	R\$ 815,49	R\$	2.038,73	0,1079%
23.3	CDHU	18.08.032	Revestimento em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção B1a, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	50,00	R\$ 133,38	BDI (1)	R\$ 163,35	R\$	8.167,50	0,4323%
23.4	CDHU	18.08.072	Rodapé em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção B1a, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	40,00	R\$ 35,18	BDI (1)	R\$ 43,08	R\$	1.723,20	0,0912%
23.5	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com çaçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	2,50	R\$ 88,24	BDI (1)	R\$ 108,07	R\$	270,18	0,0143%
23.6	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	50,00	R\$ 5,92	BDI (1)	R\$ 7,25	R\$	362,50	0,0192%
23.7	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	50,00	R\$ 18,43	BDI (1)	R\$ 22,57	R\$	1.128,50	0,0597%
23.8	CDHU	18.11.052	Revestimento em placa cerâmica esmaltada, tipo monoporosa, retangular, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	50,00	R\$ 149,42	BDI (1)	R\$ 182,99	R\$	9.149,50	0,4843%
23.9	CDHU	04.02.140	Retirada de estrutura metálica	KG	300,00	R\$ 1,91	BDI (1)	R\$ 2,34	R\$	702,00	0,0372%
23.10	CDHU	04.03.040	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	M2	20,00	R\$ 6,70	BDI (1)	R\$ 8,21	R\$	164,20	0,0087%
23.11	CDHU	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	300,00	R\$ 17,63	BDI (1)	R\$ 21,59	R\$	6.477,00	0,3428%
23.12	CDHU	16.13.070	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, tipo sanduiche, espessura de 0,50 mm, com poliuretano	M2	20,00	R\$ 263,20	BDI (1)	R\$ 322,34	R\$	6.446,80	0,3412%
23.13	CDHU	33.07.102	Esmalte a base de água em estrutura metálica	M2	20,00	R\$ 42,73	BDI (1)	R\$ 52,33	R\$	1.046,60	0,0554%



**SEVEEN SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS** CNPJ 15.555.092/0001-43

<b>OBJETO</b>	REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA	<b>FONTE DE PREÇOS</b>	<b>DATA - BASE</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b>	
		SINAPI	SINAPI 02-2022	71,01%	
<b>LOCAL</b>	RUA CARLOS PAZETTI, 290, JARDIM VISTA ALEGRE, CEP: 13.140-174, PAULÍNIA - SP	CDHU	CDHU 185-2022	128,23%	
		FDE	FDE 01-2022	120,87%	
<b>ORGÃO CLIENTE</b>	CÂMARA MUNICIPAL DE PAULÍNIA.	<b>DESONERAÇÃO</b>	<b>BDI (1)</b>	<b>BDI (2)</b>	<b>BDI (3)</b>
		NÃO	22,47%		

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (SEM/BDI) (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (COM/BDI) (R\$)	PREÇO	TOTAL(R\$)	%	
23.14	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	8,00	R\$ 88,24	BDI (1)	R\$ 108,07	R\$	864,56	0,0458%	
24	<b>PROJETOS EXECUTIVOS</b>										R\$ 47.128,62	2,0000%
24.1	CDHU	01.17.041	Projeto executivo de arquitetura em formato A0	UN	6,00	R\$ 3.760,72	BDI (1)	R\$ 4.605,75	R\$	27.634,50	1,4626%	
24.2	CDHU	01.17.061	Projeto executivo de estrutura em formato A0	UN	3,00	R\$ 2.791,38	BDI (1)	R\$ 3.418,60	R\$	10.255,80	0,5428%	
24.3	CDHU	01.17.081	Projeto executivo de instalações hidráulicas em formato A0	UN	3,00	R\$ 1.165,89	BDI (1)	R\$ 1.427,87	R\$	4.283,61	0,2267%	
24.4	CDHU	01.17.121	Projeto executivo de instalações elétricas em formato A0	UN	3,00	R\$ 1.348,55	BDI (1)	R\$ 1.651,57	R\$	4.954,71	0,2622%	
<b>TOTAL GLOBAL</b>									<b>R\$</b>	<b>1.889.358,44</b>	<b>100,0000%</b>	

**Responsável Técnico**

Nome: ALEXANDRE DECARI VICENTIN

Título: ENGENHEIRO CIVIL

CREA/CAU: 50619221900

ART/RRT: 28027230220517400

Paulínia / SP

Local

segunda-feira, 25 de abril de 2022

Data